

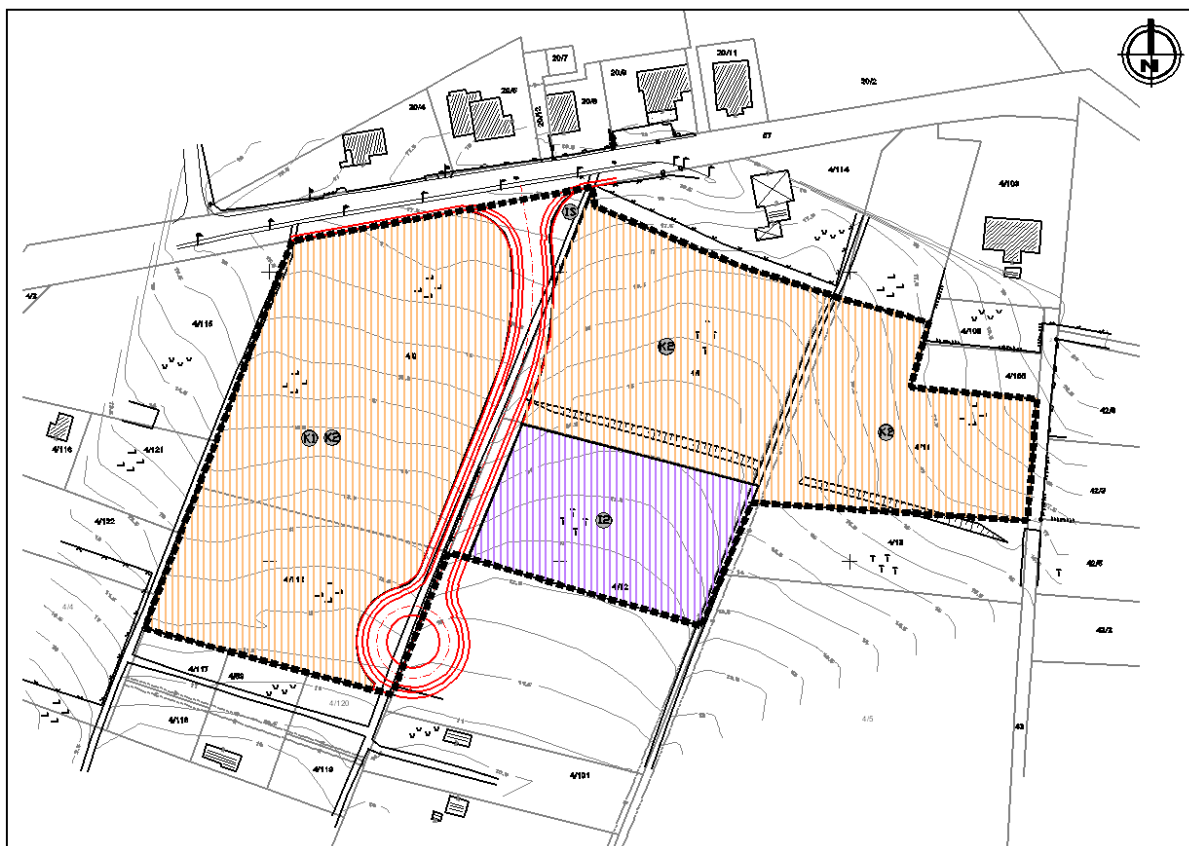
OBRAZLOŽENJE

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18,39/19, 98/19) i Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja uslužno servisne zone Voplarija. (Službene novine Grada Umaga-Umago broj 5/22) u ožujku 2022. godine, pokrenuta je procedura stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja uslužno servisne zone Volparija ("Službene novine Grada Umaga-Umago broj 6/11).

Stavljanje izvan snage Plana odvija se u slijedećim fazama:

- I. Donošenje Odluke o pokretanju procedure stavljanja izvan snage Plana
- II: Izrada nacrtu Odluke o stavljanju izvan snage Plana
- III. Utvrđivanje prijedloga Odluke ostavljanju izvan snage Plana (javna rasprava)
- IV: Nacrt Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana (javna rasprava)
- V. Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Plana
- VI. Donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Plana

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage istovjetan je obuhvatu važećeg Plana (površine približno 3,08ha), koji se nalazi u prostoru ograničenja određenog člankom 45. Zakona o prostornom uređenju.



Stavljanje plana izvan snage utvrđeno je Odredbama plana šireg područja, odnosno Prostronog plana uređenja Grada Umaga-Umago (Službene novine Grada Umaga-Umago broj 03/04, 09/04, 06/06, 08/08 – pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst, 19/15, 2/16-pročišćeni tekst, 12/17 i 18/17-pročišćeni tekst, 12/21, 13/21-pročišćeni tekst)

Daljnji zahvati uređenja prostora i gradnje unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja uslužno servisne zone Voplarija provodit će se neposrednom primjenom prostornog plana šireg područja – Prostornog plana uređenja Grada Umaga-Umago (Službene novine Grada Umaga-Umago broj 03/04, 09/04, 06/06, 08/08 – pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst, 19/15, 2/16-pročišćeni tekst, 12/17 i 18/17-pročišćeni tekst, 12/21, 13/21-pročišćeni tekst).