



# SLUŽBENE NOVINE GRADA UMAGA GAZZETTA UFFICIALE DELLA CITTÀ DI UMAGO

Broj: 3

Umag, 3. travnja 2008.

Godina: XV.

Cijena: 25,00 kn

## SADRŽAJ

### GRADSKO VIJEĆE

- 17 ODLUKA o izmjeni Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica radi usklađenja s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji kojima se uređuje zaštićeno obalno područje.....66
- 18 ODLUKA o izboru najpovoljnije ponude za zakup neobrađenog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Umaga.....71
- 19 ODLUKA o javnim priznanjima Grada Umaga.....75
- 20 ZAKLJUČAK u vezi gradskih priznanja za 2008. godinu.....79
- 21 ODLUKA o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom.....80
- 22 ZAKLJUČAK.....91

### ODBOR ZA STATUT, POSLOVNIK I PRAVNE POSLOVE

- 1 ODLUKA o raspoređivanju sredstava političkim strankama, nezavisnim listama i kandidatima zastupljenim u Gradskom vijeću Grada Umaga za 2008. godinu.....92

## GRADSKO VIJEĆE

### 17

Na temelju članka 26. stavak 1. alineja 2., članka 60. stavak 1., članka 102. te članka 348. stavci 1., 2., 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07) i članaka 32., 47., 48. i 99. stavak 1. Statuta Grada Umaga („SN“ Grada Umaga, br. 09/01), Gradsko vijeće Grada Umaga na sjednici održanoj dana 31. ožujka 2008. godine donosi

### ODLUKU

#### **o izmjeni Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica radi usklađenja s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji kojima se uređuje zaštićeno obalno područje**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom usklađuje se Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Lovrečica („Službene novine Grada Umaga“, br. 02/03), u nastavku Plan, s odredbama Prostornog plana uređenja Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga br. 3/03, ispravak 9/04, 6/06- usklađenje) kao dokumenta prostornog uređenja šireg područja, a u postupku usklađenja s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07) kojom se uređuje zaštićeno obalno područje.

#### Članak 2.

U odredbama za provođenje Plana briše se točka 0.2. tako da sada glasi:  
«Plan se donosi za područje obuhvata prikazano u grafičkom dijelu Plana, ukupne površine cca 46 ha, te obuhvaća veći dio građevinskog područja naselja Lovrečica, određen Prostornim planom uređenja Grada Umaga kao važećim prostornim planom šireg područja».

#### Članak 3.

Iza točke 0.6. dodaje se nova točka 0.7. koja nosi naslov «Pojmovi», a glasi:  
«Građevina je građenjem nastao i s tлом povezan sklop, svrhovito izveden od građevnih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko – tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tлом, te s tлом povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora.

Postojeća građevina je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema ovom Zakonu s njom izjednačena.

Gradnja (građenje) je izvedba građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstrukterski, instalaterski, završni, te ugradnja građevnih proizvoda, postrojenja ili opreme) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, uklanja i održava postojeća građevina.

Rekonstrukcija građevine je izvedba građevinskih i drugih radova kojima se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva za postojeću građevinu i/ili kojima se mijenja usklađenost postojeće građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.).

---

Održavanje građevine je izvedba građevinskih i drugih radova radi očuvanja bitnih zahtjeva za građevinu tijekom njezinog trajanja, kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena.

Uklanjanje građevine ili njezina dijela je izvedba radova razgradnje građevine ili njezinog dijela s mjesta gdje se nalazi, uključivo i zbrinjavanje zatečenog otpada u građevini i na građevnoj čestici, te građevnog materijala i otpada nastalog razgradnjom građevine, te dovođenje građevne čestice odnosno zemljišta na kojemu se nalazila građevina u uredno stanje.»

#### Članak 4.

U odredbama za provođenje pod točkom 1.5., deseti naslov: »JAVNO PARKIRALIŠTE» se briše, a zamjenjuje ga naslov: «ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA – POJAS 70 m OD OBALNE CRTE».

#### Članak 5.

U točki 1.6. u prvoj rečenici, riječi u zagradi:»(dalje u tekstu:gradnja) se brišu.

U točki 1.7. u drugoj rečenici, riječi: «prema posebnim propisima (Zakon o gradnji – NN 52/99,75/99,117/01) se brišu.

#### Članak 6.

Mijenja se točka 1.13., tako da sada glasi:

«Zone gospodarske - ugostiteljsko turističke namjene namijenjene su gradnji ugostiteljskih građevina iz skupine "Hoteli" prema važećim propisima o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata.»

#### Članak 7.

Iza točke 1.27. dodaje se nova točka 1.27. A pod naslovom:»ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA – POJAS 70 m OD OBALNE CRTE» a glasi:

«U zoni pojasa 70m od obalne crte Planom se omogućava gradnja i uređenje zahvata u prostoru sukladno odredbama važećih zakonskih propisa i prostornog plana šireg područja o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.»

#### Članak 8.

U točki 1.32. pod naslovom «More-sportsko rekreacijska namjena» u prvoj rečenici, riječ: «kupališta» se briše, a zamjenjuje ju riječ: «plaže».

#### Članak 9.

U točki 1.33. u drugoj rečenici, riječi: «i privez rekreacijskih plovila» se brišu.

#### Članak 10.

Točka 2.1. se mijenja, tako da sada glasi:

«Odredbe o uvjetima smještaja građevina gospodarskih djelatnosti odnose se na građevine gospodarske djelatnosti (ugostiteljsko turističke i poslovne), koje će se graditi u zonama gospodarske, stambene, te mješovite namjene, kao i zoni pojasa 70m od obalne crte ukoliko je to omogućeno odredbama važećih zakonskih propisa i prostornog plana šireg područja o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.»

---

### Članak 11.

Točka 5.1.4. se briše u cijelosti, tako da sada glasi:  
«Zakoni, propisi, uredbe i norme kojih se treba pridržavati prilikom projektiranja glavnih, sabirnih i ostalih prometnica, te raskrižja:

- Zakon o prostornom uređenju o gradnji,
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama,
- Zakon o cestama,
- Zakon o javnim cestama,
- Pravilnik o održavanju i zaštiti javnih cesta,
- Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljiti s gledišta sigurnosti prometa,
- Pravilnik o minimalnim uvjetima za projektiranje i izgradnju uređenih mjesta za zaustavljanje vozila na javnim cestama,
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu,
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe,
- Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama,
- HRN U.C4.050 Projektiranje i građenje cesta, površinski čvorovi, tehnički uvjeti.

U slučaju promjene navedenih propisa i/ili normi, kod provedbe Plana primjenjivat će se odgovarajući važeći propis i/ili norma.»

### Članak 12.

U točki 5.3.4. dodaje se prva rečenica koja glasi:  
«Odvodnja otpadnih voda u području obuhvaćenom Planom ne dozvoljava se putem zbrinjavanja u sabirnim (septičkim) jamama niti kao fazno rješenje, već se rješava isključivo zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem (uređaj za pročišćavanje lociran je izvan područja obuhvaćenog Planom).»

### Članak 13.

U točki 8.3. brišu se brojevi narodnih novina navedeni u zgradama.

### Članak 14.

Točka 9.6. se briše, tako da sada glasi:  
«Lokacijskim dozvolama, odnosno rješenjima o uvjetima gradnje, za zahvate u prostoru propisat će se obveza pridržavanja posebnih propisa iz područja zaštite od požara, zaštite okoliša i drugih, kao što su:

- Zakon o zaštiti od požara; Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima; Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara; Pravilnik o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara; Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata,
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti,
- Zakon o sanitarnoj inspekciji; Pravilnik o objektima koji po svojoj veličini i namjeni ne predstavljaju opasnost za zdravlje ljudi i njihovu okolinu,
- Zakon o zaštiti okoliša; Pravilnik o procjeni utjecaja na okoliš,
- Zakon o zaštiti od buke; Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave,
- Zakon o vodama; Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata,

- 
- Uredba o opasnim tvarima u vodama; Uredba o maksimalno dozvoljenim koncentracijama opasnih tvari u vodama i obalnom moru; Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama,
  - Zakon o zaštiti zraka,
  - Zakon o otpadu,
  - Zakon o javnim cestama; Pravilnik o minimalnim uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu,
  - Zakon o komunalnom gospodarstvu,
  - Pomorski zakonik; Zakon o morskim lukama; Uredba o uvjetima koje moraju udovoljavati luke;
  - propisi o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata;
  - Pravilnik o vrstama morskih plaža i uvjetima koje moraju zadovoljavati.

U slučaju promjene pojedinog navedenog propisa, kod provedbe Plana primjenjivat će se odgovarajući važeći propis.»

#### Članak 15.

U prvoj rečenici, pod točkom 10.0.3. iza riječi:»dozvola» dodaju se riječi:»odnosno rješenja o uvjetima gradnje».

U trećoj rečenici, iste točke, iza riječi:»dozvole» dodaju se riječi:»odnosno rješenja o uvjetima gradnje».

#### Članak 16.

U točki 10.0.4. briše se druga rečenica.

#### Članak 17.

Točka 10.0.5. se mijenja, tako da sada glasi:

«Po donošenju ovog Plana prioritet u provedbi predstavlja pristupanje ishodu lokacijskih dozvola za javne prometne površine, obuhvaćene rješenjem prometnica, te na temelju njih ažuriranje stanja katastarske izmjere.

u obalnom pojasu, u zonama koje nisu namijenjene zaštitnim zelenim površinama već ostalim namjenama, pri izdavanju lokacijskih dozvola odnosno rješenja o uvjetima gradnje, uvjetovati obvezu hortikulturnog uređenja pojasa cca 15m u dubinu pojedine građevne čestice, kao mjeru zaštite krajobraznih vrijednosti odnosno očuvanja kvalitetnih dominantnih vizura iz pravca juga na jezgru naselja.»

#### Članak 18.

U točki 10.1.1. pod naslovom:» Obveza izrade detaljnih planova uređenja» briše se druga rečenica.

#### Članak 19.

Točka 10.2.1. se mijenja, tako da sada glasi:

«Sve građevine, koje se sukladno odredbama ovog Plana smatraju postojećima, a čija je namjena protivna planiranoj namjeni, mogu se do usklađenja s planiranom namjenom rekonstruirati u okviru postojeće namjene.

Uvjeti gradnje za rekonstrukciju takvih građevina utvrđivat će se temeljem odredbi ovog Plana, te ostalih odgovarajućih propisa Grada Umaga.»

---

Članak 20.

Točke 10.2.2. i 10.2.3. se brišu u cijelosti.

Članak 21.

Točka 10.2.4. postaje sada 10.2.2. mijenja se i glasi:  
«Postojeće građevine koje se nalaze u zonama druge namjene (stambene, mješovite, gospodarske), gdje je dozvoljena gradnja građevina stambene, mješovite, gospodarske ili javne i društvene namjene, mogu se rekonstruirati u okviru postojeće namjene u postojećim gabaritima.

Postojeće građevine koje se nalaze u zonama druge namjene (stambene, mješovite, gospodarske), gdje je dozvoljena gradnja građevina stambene, mješovite, gospodarske ili javne i društvene namjene, mogu se rekonstruirati s mogućnošću dogradnje i nadogradnje u okviru planirane namjene, u skladu s odredbama ovog Plana za određenu namjenu s kojom se postojeća građevina usklađuje.»

Članak 22.

Točka 10.2.5. postaje sada 10.2.3. i u drugoj rečenici se brišu riječi:»rekonstruirati samo u okviru postojećih gabarita» a umjesto njih se dodaju riječi:»isključivo održavati».

Članak 23.

Točka 10.2.6. postaje sada 10.2.4. i mijenja se i glasi:  
«Iznimno odredbama 10.2.1. - 10.2.3., postojeće građevine - pojedinačne (usamljene) građevine ili grupe građevina, koje se nalaze u zoni koja je ovim Planom određena za druge namjene (sportsko rekreacijska namjena, zone javnih i zaštitnih zelenih površina), a gdje se ne predviđa gradnja građevina visokogradnje, mogu se isključivo održavati.»

Članak 24.

Sve ostale točke temeljne Odluke ostaju nepromijenjene.

Članak 25.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se Službenim novinama Grada Umaga.

KLASA: 350-02/04-01/30  
Urbroj: 2105/05-03/01-08-36  
Umag, 31. ožujka 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Vili Bassanese, v.r.

---

**18**

Na temelju članka 10 a., Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 66/0, 87/02, 48/05 i 90/05) i članka 48. Statuta Grada Umaga («Službene novine Grada Umaga broj 9/01»), Gradsko vijeće Grada Umaga, na sjednici održanoj dana 31. ožujka 2008. godine donosi

**ODLUKU****o izboru najpovoljnije ponude za zakup neobrađenog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Umaga****Članak 1.**

Prihvaćaju se, kao najpovoljnije, ponude za zakup neobrađenog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Umaga na natječaju objavljenom 19. siječnja 2008. godine, u dnevnim novinama «Glas Istre», «La voce del popolo» i oglasnoj ploči Grada Umaga, kojeg je objavilo i provelo Gradsko vijeće Grada Umaga, i to:

K.O. Umag

1. Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo Branko Žic, JMBG 2707949361008
  - k.č. br. 1317 oranica, 3, površine 17a 79m<sup>2</sup>, za cijenu od 166.00 kn,
  - k.č. br. 1318 vinograd, 2, površine 17a 86m<sup>2</sup>, za cijenu od 188.00 kn,
  - k.č. br. 1321 oranica, 3, površine 34a 24m<sup>2</sup>, za cijenu od 320.00 kn,
  - k.č. br. 1322 oranica, 3, površine 34a 56m<sup>2</sup>, za cijenu od 322.00 kn,
  - k.č. br. 3432 pašnjak, klasa 1, površine 46a 88m<sup>2</sup>, za cijenu od 548.00 kn,
  - k.č. br. 3434 oranica, klasa 1, površine 55a 10m<sup>2</sup>, za cijenu od 644.00 kn,
  - k.č. br. 3440 oranica, klasa 3, površine 1ha 30a 13m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.216.00 kn,
  - k.č. br. 6318 oranica, klasa 2, površine 10a 69m<sup>2</sup>, za cijenu od 112.00 kn,
  - k.č. br. 6318 vinograd, klasa 2, površine 6a 00m<sup>2</sup>, za cijenu od 64.00 kn,
  - k.č. br. 6321 oranica, klasa 2, površine 37a 98m<sup>2</sup>, za cijenu od 398.00 kn,
  - k.č. br. 6353 vinograd, klasa 2, površine 1ha 30a 62m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.372.00 kn,
  - k.č. br. 6353 oranica, klasa 4, površine 8a 50m<sup>2</sup>, za cijenu od 70.00 kn,
2. Poljoprivredni obrt «Maslina», JMBG 2506964366037
  - k.č. br. 3441/1 oranica, klasa 2, površine 1ha 66a 37m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.746.00 kn,
  - k.č. br. 3490 oranica, klasa 1, površine 93a 32m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.090.00 kn,
  - k.č. br. 3491 oranica, klasa 3, površine 59a 98m<sup>2</sup>, za cijenu od 560.00 kn,
  - k.č. br. 3492/1 oranica, klasa 3, površine 73a 98m<sup>2</sup>, za cijenu od 690.00 kn,
3. Valdi Buršić, JMBG 2808972361016
  - k.č. br. 3445 oranica, klasa 2, površine 33a 67m<sup>2</sup>, za cijenu od 354.00 kn,
4. Franko Špetić, JMBG 2201944361017
  - k.č. br. 3472 pašnjak, klasa 1, površine 40a 67m<sup>2</sup>, za cijenu od 476.00 kn,
5. Boris Mejak, JMBG 1411964361014
  - k.č. br. 3478 oranica, klasa 1, površine 45a 05m<sup>2</sup>, za cijenu od 526.00 kn,
6. Ekrem Goretić, JMBG 0402952330080
  - k.č. br. 6303 oranica, klasa 3, površine 25a 89m<sup>2</sup>, za cijenu od 150.00 kn,

- 
7. Danilo Sirotić, JMBG 1511944361004
    - k.č. br. 6313 oranica, klasa 2, površine 16a 04m<sup>2</sup>, za cijenu od 92.40 kn,
    - k.č. br. 6314 oranica, klasa 2, površine 16a 05m<sup>2</sup>, za cijenu od 92.40 kn,
  8. Poljoprivredni obrt «Fiore», JMBG 1302959361037
    - k.č. br. 6347/1 oranica, klasa 3, površine 9a 35m<sup>2</sup>, za cijenu od 88.00 kn,
    - k.č. br. 6347/2 oranica, klasa 3, površine 9a 50m<sup>2</sup>, za cijenu od 920.00 kn,
    - k.č. br. 6348 oranica, klasa 3, površine 25a 92m<sup>2</sup>, za cijenu od 242.00 kn,
    - k.č. br. 6349 vinograd, klasa 2, površine 51a 50m<sup>2</sup>, za cijenu od 540.00 kn,
    - k.č. br. 6350 vinograd, klasa 2, površine 1ha 02a 80m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.080.00 kn,
    - k.č. br. 6352 vinograd, klasa 1, površine 1ha 97a 96m<sup>2</sup>, za cijenu od 2.312.00 kn,
  9. Poljoprivredni obrt «Tribie», JMBG 1610977361008
    - k.č. br. 6392 vinograd, klasa 2, površine 37a 55m<sup>2</sup>, za cijenu od 394.00 kn,
    - k.č. br. 6393 vinograd, klasa 2, površine 22a 84m<sup>2</sup>, za cijenu od 240.00 kn,
    - k.č. br. 6394 vinograd, klasa 2, površine 31a 43m<sup>2</sup>, za cijenu od 330.00 kn,
    - k.č. br. 6395 vinograd, klasa 2, površine 40a 64m<sup>2</sup>, za cijenu od 426.00 kn,
    - k.č. br. 6396 vinograd, klasa 2, površine 15a 57m<sup>2</sup>, za cijenu od 164.00 kn,
    - k.č. br. 6397 vinograd, klasa 2, površine 15a 00m<sup>2</sup>, za cijenu od 158.00 kn,
    - k.č. br. 6398 vinograd, klasa 2, površine 30a 57m<sup>2</sup>, za cijenu od 320.00 kn,
    - k.č. br. 6399 vinograd, klasa 2, površine 1ha 21a 80m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.278.00 kn,
    - k.č. br. 6400 vinograd, klasa 2, površine 43a 19m<sup>2</sup>, za cijenu od 454.00 kn,
    - k.č. br. 6401 vinograd, klasa 2, površine 23a 40m<sup>2</sup>, za cijenu od 246.00 kn,
    - k.č. br. 6402 vinograd, klasa 2, površine 87a 21m<sup>2</sup>, za cijenu od 916.00 kn,
  10. Poljoprivredni obrt «Tre pini», JMBG 2608956361015
    - k.č. br. 6421 vinograd, klasa 2, površine 23a 46m<sup>2</sup>, za cijenu od 246.00 kn,
    - k.č. br. 6487 vinograd, klasa 2, površine 57a 50m<sup>2</sup>, za cijenu od 604.00 kn,
    - k.č. br. 6488 vinograd, klasa 2, površine 4ha 23a 40m<sup>2</sup>, za cijenu od 4.446.00 kn,
  11. Poljoprivredni obrt «Agro - Adria», JMBG 1706947361019
    - k.č. br. 6429 oranica, klasa 3, površine 1ha 41a 97m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.326.00 kn,
    - k.č. br. 6896/1 oranica, klasa 4, površine 3a 46m<sup>2</sup>, za cijenu od 28.00 kn,
    - k.č. br. 6896/2 oranica, klasa 4, površine 3a 46m<sup>2</sup>, za cijenu od 28.00 kn,
    - k.č. br. 6929 oranica, klasa 3, površine 12a 00m<sup>2</sup>, za cijenu od 112.00 kn,
    - k.č. br. 6929 vinograd, klasa 3, površine 48a 40m<sup>2</sup>, za cijenu od 452.00 kn,
  12. Poljoprivredni obrt «Coronica», JMBG 3003962361013
    - k.č. br. 6740 oranica, klasa 3, površine 41a 50m<sup>2</sup>, za cijenu od 388.00 kn,
    - k.č. br. 6812 oranica, klasa 3, površine 21a 80m<sup>2</sup>, za cijenu od 204.00 kn,
    - k.č. br. 6812 vinograd, klasa 2, površine 20a 00m<sup>2</sup>, za cijenu od 210.00 kn,
  13. Poljoprivredni obrt «Ferne», JMBG 0810973366205
    - k.č. br. 6882 oranica, klasa 4, površine 7a 14m<sup>2</sup>, za cijenu od 58.00 kn,
    - k.č. br. 6883 oranica, klasa 4, površine 1a 73m<sup>2</sup>, za cijenu od 14.00 kn,
    - k.č. br. 6884 oranica, klasa 4, površine 1a 93m<sup>2</sup>, za cijenu od 16.00 kn,
    - k.č. br. 6885 oranica, klasa 4, površine 2a 54m<sup>2</sup>, za cijenu od 20.00 kn,
    - k.č. br. 6886 oranica, klasa 4, površine 2a 16m<sup>2</sup>, za cijenu od 18.00 kn,
    - k.č. br. 6887 oranica, klasa 4, površine 4a 27m<sup>2</sup>, za cijenu od 34.00 kn,



- 
- k.č. br. 6888 oranica, klasa 4, površine 2a 98m<sup>2</sup>, za cijenu od 24.00 kn,
  - k.č. br. 6889 oranica, klasa 4, površine 16a 75m<sup>2</sup>, za cijenu od 136.00 kn,
  - k.č. br. 6891 oranica, klasa 4, površine 3a 35m<sup>2</sup>, za cijenu od 28.00 kn,
  - k.č. br. 6892 oranica, klasa 4, površine 4a 14m<sup>2</sup>, za cijenu od 34.00 kn,
  - k.č. br. 6893 oranica, klasa 4, površine 4a 40m<sup>2</sup>, za cijenu od 36.00 kn,
  - k.č. br. 6930 vinograd, klasa 2, površine 2ha 06a 85m<sup>2</sup>, za cijenu od 2.172.00 kn,
  - k.č. br. 6931 vinograd, klasa 3, površine 1ha 10a 63m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.034.00 kn,
  - k.č. br. 6936 oranica, 3, površine 20a 00m<sup>2</sup>, za cijenu od 186.00 kn,
  - k.č. br. 6936 vinograd, klasa 2, površine 34a 30m<sup>2</sup>, za cijenu od 360.00 kn,
  - k.č. br. 6937 oranica, klasa 3, površine 60a 60m<sup>2</sup>, za cijenu od 566.00 kn,
  - k.č. br. 6938 oranica, klasa 3, površine 30a 30m<sup>2</sup>, za cijenu od 284.00 kn,
  - k.č. br. 6960 oranica, klasa 3, površine 8a 40m<sup>2</sup>, za cijenu od 78.00 kn,
  - k.č. br. 6961 vinograd, klasa 2, površine 35a 25m<sup>2</sup>, za cijenu od 370.00 kn,
  - k.č. br. 6962 vinograd, klasa 2, površine 34a 00m<sup>2</sup>, za cijenu od 358.00 kn,
  - k.č. br. 6963 vinograd, klasa 2, površine 23a 92m<sup>2</sup>, za cijenu od 252.00 kn,
  - k.č. br. 6964 vinograd, klasa 2, površine 54a 60m<sup>2</sup>, za cijenu od 572.00 kn,
  - k.č. br. 6974 oranica, klasa 3, površine 5a 20m<sup>2</sup>, za cijenu od 48.00 kn,
  - k.č. br. 6975 oranica, klasa 3, površine 9a 95m<sup>2</sup>, za cijenu od 92.00 kn,
  - k.č. br. 6976 oranica, klasa 3, površine 16a 90m<sup>2</sup>, za cijenu od 158.00 kn,
  - k.č. br. 6977 oranica, klasa 3, površine 16a 65m<sup>2</sup>, za cijenu od 156.00 kn,
  - k.č. br. 6978 oranica, klasa 3, površine 12a 60m<sup>2</sup>, za cijenu od 118.00 kn,
  - k.č. br. 6979 oranica, klasa 3, površine 1ha 75a 40m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.638.00 kn,

14. Poljoprivredni obrt «Dandi», JMBG 2911964361002

- k.č. br. 6939 oranica, klasa 3, površine 54a 42m<sup>2</sup>, za cijenu od 508.00 kn,
- k.č. br. 6940 oranica, klasa 3, površine 54a 41m<sup>2</sup>, za cijenu od 508.00 kn,
- k.č. br. 6957 oranica, klasa 3, površine 80a 81m<sup>2</sup>, za cijenu od 754.00 kn,
- k.č. br. 6958 oranica, klasa 3, površine 1ha 10a 50m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.032.00 kn,

15. Obrt «Dani», JMBG 0304973361006

- k.č. br. 6985 oranica, klasa 3, površine 5ha 44a 05m<sup>2</sup>, za cijenu od 5.082.00 kn,
- k.č. br. 6985 vinograd, klasa 2, površine 78a 00m<sup>2</sup>, za cijenu od 820.00 kn,
- k.č. br. 6987 oranica, klasa 2, površine 12a 20m<sup>2</sup>, za cijenu od 128.00 kn,
- k.č. br. 6987 vinograd, klasa 2, površine 5a 00m<sup>2</sup>, za cijenu od 52.00 kn,
- k.č. br. 6989 vinograd, klasa 3, površine 17a 20m<sup>2</sup>, za cijenu od 160.00 kn,
- k.č. br. 6990 oranica, klasa 2, površine 27a 80m<sup>2</sup>, za cijenu od 292.00 kn,
- k.č. br. 6991 vinograd, klasa 2, površine 34a 40m<sup>2</sup>, za cijenu od 362.00 kn,
- k.č. br. 6992 oranica, klasa 2, površine 27a 70m<sup>2</sup>, za cijenu od 290.00 kn,
- k.č. br. 6995 oranica, klasa 3, površine 39a 89m<sup>2</sup>, za cijenu od 372.00 kn,
- k.č. br. 6996 oranica, klasa 3, površine 18a 65m<sup>2</sup>, za cijenu od 174.00 kn,
- k.č. br. 6997 oranica, klasa 3, površine 19a 82m<sup>2</sup>, za cijenu od 186.00 kn,
- k.č. br. 6998 oranica, klasa 3, površine 86a 55m<sup>2</sup>, za cijenu od 808.00 kn,
- k.č. br. 6998 vinograd, klasa 3, površine 1ha 48a 43m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.386.00 kn,
- k.č. br. 6999 oranica, klasa 4, površine 58a 00m<sup>2</sup>, za cijenu od 474.00 kn,
- k.č. br. 7000 oranica, klasa 3, površine 74a 93m<sup>2</sup>, za cijenu od 700.00 kn,
- k.č. br. 7001 oranica, klasa 3, površine 1ha 08a 46m<sup>2</sup>, za cijenu od 1.014.00 kn,

## 16. Obrt «Grafoplast», JMBG 1311959361001

- k.č. br. 7053 oranica, klasa 5, površine 1ha 41a 80m<sup>2</sup>, za cijenu od 992.00 kn,
- k.č. br. 7054 vinograd, klasa 3, površine 77a 40m<sup>2</sup>, za cijenu od 722.00 kn,

Ukupna površina: 55ha 80a 91m<sup>2</sup>

Ukupna postignuta cijena zakupa: 55.024.80 kn

## Članak 2.

Na temelju ove Odluke Gradonačelnik i podnositelj ponude sklopit će ugovor o zakupu neobrađenog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Umaga.

Klasa: 945-01/07-01/28

Ur.broj: 2105/05-03/01-08-66

Umaga, 31. ožujka 2008. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Vili Bassanese, v.r.

---

**19**

Na temelju odredbe članka 10. Statuta Grada Umaga («Službene novine Grada Umaga» broj 9/01 i 8/07) Gradsko vijeće Grada Umaga na sjednici održanoj 31. ožujka 2008. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o javnim priznanjima Grada Umaga**

**I. OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Ovom Odlukom se uređuju javna priznanja Grada Umaga te uvjeti, postupak i način njihove dodjele.

Članak 2.

Radi odavanja priznanja za iznimna postignuća i doprinos od osobitog značenja za razvitak i ugled Grada Umaga iz područja gospodarstva, znanosti, kulture, zdravstva i socijalne skrbi, odgoja i obrazovanja, sporta i tehničke kulture, zaštite okoliša te drugih javnih djelatnosti, Grad Umag dodjeljuje javna priznanja.

**II. VRSTE JAVNIH PRIZNANJA, UVJETI I NAČIN NJIHOVE DODJELE**

Članak 3.

Javna priznanja Grada Umaga su:

- Godišnja nagrada Grada Umaga,
- Nagrada Grada Umaga za životno djelo,
- Proglašavanje počasnim građaninom Grada Umaga.

Izuzetno, Gradsko vijeće Grada Umaga može svojom odlukom dodijeliti jedno od priznanja i mimo načina i rokova predviđenih ovom odlukom, ukoliko za to postoje opravdani razlozi, a na prijedlog najmanje jedne trećine članova Gradskog vijeća.

Članak 4.

Godišnja nagrada Grada Umaga je javno priznanje koje se dodjeljuje domaćoj ili stranoj fizičkoj ili pravnoj osobi, ustanovi ili udruzi sa sjedištem odnosno prebivalištem na području Grada Umaga, za doprinos i postignuća koja su od osobitog značenja za Grad Umag, a ostvarena su tijekom posljednje dvije godine koje prethode godini u kojoj se dodjeljuje nagrada.

Godišnje se može dodijeliti, u pravilu, po jedna Godišnja nagrada Grada Umaga iz sljedećih područja:

- gospodarstva,
- znanosti

- 
- kulture,
  - zdravstva i socijalne skrbi
  - odgoja i obrazovanja,
  - sporta i tehničke kulture
  - zaštite okoliša te drugih javnih djelatnosti.

#### Članka 5.

Nagrada Grada Umaga za životno djelo je javno priznanje koje se dodjeljuje fizičkoj osobi za cjelokupno postignuće na unapređivanju znanosti, gospodarstva, zdravstva i socijalne skrbi, sporta, umjetnosti, kulture, odgoja i obrazovanja i drugih oblika društvenog života, koje predstavlja izuzetan doprinos razvitku i ugledu Grada Umaga.

#### Članak 6.

Nagrada Grada Umaga za životno djelo dodjeljuje se fizičkoj osobi s prebivalištem na području Republike Hrvatske za postignuća iz članka 5. ove Odluke.

#### Članak 7.

Počasnim građaninom Grada Umaga može biti proglašen državljanin Republike Hrvatske ili strani državljanin koji je svojim radom, znanstvenim ili društvenim djelovanjem značajno pridonio napretku i promicanju ugleda Grada Umaga, ostvarenju i razvoju demokracije i mira u Republici Hrvatskoj ili svijetu te napretku čovječanstva.

Počašću se ne stječu posebna prava odnosno obaveze i ona se može opozvati ako se počastvovani pokaže nedostojnim takve počasti.

Počasnim građaninom Grada Umaga ne može biti proglašena osoba koja ima prebivalište na području Grada Umaga.

#### Članak 8.

Istoj fizičkoj ili pravnoj osobi godišnje se može dodijeliti samo jedno javno priznanje Grada Umaga.

#### Članak 9.

Javno priznanje ne može se dodijeliti fizičkoj osobi za vrijeme trajanja njenog mandata u Gradskom vijeću Grada Umaga.

### **III. POSTUPAK PODNOŠENJA PRIJEDLOGA I DODJELE JAVNIH PRIZNANJA**

#### Članak 10.

Odluku o dodjeli javnih priznanja Grada Umaga donosi Gradsko vijeće Grada Umaga (u daljnjem tekstu: Gradsko vijeće) na temelju prijedloga Odbora za priznanja, odlikovanja, predstavke i pritužbe Grada Umaga (u daljnjem tekstu: Odbor).

#### Članak 11.

Prijedlozi za dodjelu javnih priznanja Grada Umaga podnose se Odboru na temelju javnog poziva kojeg Odbor raspisuje u lokalnom javnom glasilu i na web stranici Grada Umaga najkasnije do kraja veljače tekuće godine.

Tekst javnog poziva sadrži uvjete za dodjelu javnih priznanja, podatke o dokumentaciji koju je potrebno priložiti uz prijedlog i rokove za podnošenje prijedloga.

#### Članak 12.

Pravo podnošenja prijedloga za dodjelu Godišnje nagrade Grada Umaga i Nagrade Grada Umaga za životno djelo imaju građani Grada Umaga, domaće pravne osobe i Poglavarstvo Grada Umaga.

Pravo podnošenja prijedloga za proglašenje Počasnim građaninom Grada Umaga ima Poglavarstvo Grada Umaga i članovi Gradskog vijeća.

#### Članak 13.

Prijedlog za dodjelu javnog priznanja Grada Umaga podnosi se u pisanom obliku.

Pisani prijedlog za dodjelu javnog priznanja Grada Umaga obvezno sadrži sljedeće podatke: ime i prezime odnosno naziv podnositelja prijedloga, prebivalište ili sjedište podnositelja prijedloga, osobno ime ili naziv osobe na koju se prijedlog odnosi uz navođenje osnovnih podataka o osobi, naziv javnog priznanja i područje za koje se podnosi prijedlog te iscrpno obrazloženje prijedloga odnosno postignuća i doprinosa radi kojih se predlaže dodjela javnog priznanja Grada Umaga.

Uz prijedlog predlagatelj je dužan priložiti odgovarajuću dokumentaciju (objavljene radove, analize, prikaze, stručne kritike i ocjene, natjecateljske rezultate i sl.) kojom se potvrđuju navodi iz prijedloga.

Na traženje Odbora, podnositelj prijedloga dužan je dostaviti i dodatnu dokumentaciju.

Javno priznanje neće se dodijeliti osobi osuđenoj za kazneno djelo ili protiv koje je pokrenut ili je u tijeku kazneni postupak.

#### Članak 14.

Ako je za proglašenje Počasnim građaninom Grada Umaga predložen strani državljanin, predlagatelj je dužan pribaviti i prijedlogu priložiti mišljenje tijela Republike Hrvatske nadležnog za odnose s inozemstvom.

#### Članak 15.

Prijedlozi koji nisu podneseni u skladu s odredbama ove Odluke neće se uzeti u razmatranje.

#### Članak 16.

Stručno vrednovanje podnesenih prijedloga provode stručno-savjetodavna povjerenstva (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) koja osniva Odbor za pojedina područja iz članka 2. ove Odluke.

#### Članak 17.

Povjerenstvo ima tri člana koji se imenuju iz reda uglednih i istaknutih stručnjaka i javnih djelatnika iz područja za koje se Povjerenstvo osniva.

Za člana Povjerenstva ne može biti imenovana osoba koje je predložena za dodjelu nekog od javnih priznanja Grada Umaga iz područja za koje je Povjerenstvo osnovano.

#### Članak 18.

Stručnu ocjenu podnesenih prijedloga Povjerenstvo dostavlja Odboru koji utvrđuje prijedloge za dodjelu javnih priznanja Grada Umaga.

Na temelju stručne ocjene iz stavka 1. ovoga članka, Odbor može predložiti Gradskom vijeću da se neko od javnih priznanja Grada Umaga ne dodijeli.

#### Članak 19.

Odluku o dodjeli javnih priznanja Grada Umaga donosi Gradsko vijeće na način da se o svakom pojedinom prijedlogu glasuje odvojeno.

Odluka iz stavka 1. ovoga članka objavljuje se u «Službenim novinama Grada Umaga».

#### Članak 20.

Dobitniku Nagrade Grada Umaga za životno djelo i Godišnje nagrade Grada Umaga dodjeljuje se povelja i novčana nagrada.

Odluku o visini novčane nagrade iz stavka 1. ovog članka donosi Gradsko vijeće na temelju prijedloga Poglavarstva Grada Umaga.

#### Članak 21.

Osobi koja je proglašena Počasnim građaninom Grada Umaga dodjeljuje se Povelja i medalja Počasnog građanina Grada Umaga.

#### Članak 22.

Javna priznanja Grada Umaga uručuju se dobitnicima na svečanoj sjednici Gradskog vijeća koja se održava povodom Dana Grada Umaga.

#### Članak 23.

U Uredu Gradonačelnika Grada Umaga ustrojava se očevidnik dobitnika javnih priznanja Grada Umaga.

---

#### **IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 24.**

Izgled i oblik povelje iz članka 20. ove Odluke te medalje iz članka 21. ove Odluke utvrđuje Poglavarstvo Grada Umaga.

##### **Članak 25.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o javnim priznanjima Grada Umaga («Službene novine Grada Umaga» broj, 3/99).

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Grada Umaga».

Klasa:061-01/08-01/2

Ur.broj: 2105/05-02/01-08-6

Umag, 31.ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Vili Bassanese, v.r.

---

**20**

Na temelju članka 99. Statuta Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga, broj 9/01), Gradsko vijeće Grada Umaga, na sjednici od 31. ožujka 2008. godine, donijelo je sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

##### **u vezi gradskih priznanja za 2008. godinu**

1. Grad Umag neće dodijeliti gradska priznanja za 2008. godinu.
2. Ovaj zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Umaga.

Klasa: 061-01/08-01/01

Urbroj: 2105/05-03/01-08-14

Umag, 31. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Vili Bassanese, v.r.

---

**21**

Na temelju odredbe članka 34. stavka 1. točke 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00. i 59/01, 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04. i 178/04), (u daljnjem tekstu: Zakon), odredbe članka 33. stavaka 4. i 6. Prekršajnog zakona (NN 107/07) te članka 48. i 99. Statuta Grada Umaga ("Službene novine Grada Umaga», 9/01) Gradsko vijeće Grada Umaga, na sjednici održanoj 31. ožujka 2008. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti priključenja vlasnika građevine (u daljnjem tekstu: potrošač) na objekte i uređaje komunalne infrastrukture za opskrbu pitkom vodom (u daljnjem tekstu: sustav opskrbe pitkom vodom) na području Grada.

Odlukom iz prethodnog stavka utvrđuje se naročito:

1. obveza priključenja,
2. postupak priključenja,
3. tehničko-tehnološki uvjeti priključenja,
4. rokovi priključenja,
5. naknada za priključenje,
6. način obračuna i visina naknade za priključenje,
7. obustavljanje isporuke vode,
8. nadzor,
9. kaznene odredbe.

**II. OBVEZA PRIKLJUČENJA**

**Članak 2.**

Na području Grada vlasnici građevina dužni su priključiti građevinu na sustav opskrbe pitkom vodom, kada je takav sustav izgrađen u naselju u kojem se nalazi građevina, odnosno kada su osigurani uvjeti za priključenje na taj sustav.

**Članak 3.**

Priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom treba izvesti na način da svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.),



---

sukladno glavnom projektu i pravomoćnoj građevinskoj dozvoli, odnosno svaki pojedinačni potrošač ima ugrađen poseban uređaj za mjerenje potrošnje vode.

Vlasnik posebnog dijela zgrade koji je prije 1. siječnja 2000. godine priključen na sustav opskrbe pitkom vodom putem zajedničkog uređaja (vodomjera) za mjerenje potrošnje vode više pojedinačnih potrošača, može zatražiti ugradnju posebnog uređaja za mjerenje potrošnje vode (sekundarni vodomjer) na svoj trošak, ukoliko isporučitelj iz članka 4. ove Odluke utvrdi da tehničko-tehnološki uvjeti to omogućuju.

Za ugradnju posebnog vodomjera iz prethodnog stavka, ne plaća se naknada za priključenje.

### **III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA**

#### **Članak 4.**

Vlasnik, odnosno korisnik građevine podnosi zahtjev za priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom Trgovačkom društvu "Istarski vodovod" d.o.o. Buzet (u daljnjem tekstu: Vodovod) koje obavlja komunalnu djelatnost opskrbe pitkom vodom na području Grada.

Grad ovlašćuje Vodovod da donese rješenje o odobravanju priključenja pojedine građevine na sustav opskrbe pitkom vodom i o naknadi za priključenje. Naknada za priključenje je prihod proračuna Grada. Potrošač naknadu uplaćuje na žiro račun Vodovoda, a isti sve uplaćene naknade za priključenje kvartalno prebacuje na žiro račun gradskog proračuna.

#### **Članak 5.**

Građevina u kojoj se pitkom vodom opskrbljuju različite kategorije potrošača mora biti priključena na posebni vodovodni priključak za svaku kategoriju potrošača odnosno namjenski dio prostora.

### **IV. TEHNIČKO – TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA**

#### **A) VRSTE PRIKLJUČAKA**

#### **Članak 6.**

Pod priključenjem građevine na sustav opskrbe pitkom vodom podrazumijeva se spajanje instalacije građevine s vodoopskrbnim sustavom, putem vodovodnog priključka.

#### **Članak 7.**

Vodovodni priključak se odobrava za opskrbu pitkom vodom građevine odnosno nekretnine, te isti čini njezin pripadak odnosno slijedi njenu pravnu sudbinu i ne može se prenositi na druge nekretnine.

### **Članak 8.**

Vodovodni priključak potrošača sastoji se u pravilu od priključne obujmice ili navrtnog zasuna, spojnog cijevnog voda, vodomjera, odnosno glavnog vodomjera s pripadajućim plombama Vodovoda i Državnog zavoda za normizaciju i mjeriteljstvo, ventila i drugih armatura koje se ugrađuju prije i poslije vodomjera radi pravilnog trajnijeg rada vodomjera, a izvodi ga i održava Vodovod.

Plombe iz stavka 1. ovog članka imaju važnost službenog pečata i znaka, a njihovo neovlašteno skidanje ili povreda, predstavlja kazneno djelo temeljem Kaznenog zakona Republike Hrvatske.

Vodovodni priključak je dugotrajna imovina Vodovoda.

### **Članak 9.**

Priključak se može odobriti kao:

1. stalni priključak,
2. privremeni priključak.

Stalni priključak izvodi se kao trajno rješenje vodoopskrbe pitkom vodom.

Privremenim priključkom smatra se:

- 1) gradilišni priključak potreban za izgradnju građevina te priključak za privremene i prenosive objekte, a koji se odobrava na određeno vrijeme, ali ne duže od šest (6) mjeseci,
- 2) priključak koji je odobren na određeno vrijeme uz suglasnost Grada,
- 3) priključak koji je odobren kao privremeno rješenje opskrbe pitkom vodom, a može se odobriti do izgradnje vodovodne mreže za pojedinu ulicu odnosno naselje.

### **Članak 10.**

S obzirom na namjenu priključak može biti:

1. vodovodni priključak za prostor stambene namjene,
2. vodovodni priključak za prostor poslovne namjene,
3. vodovodni priključak za javne i društvene namjene,
4. vodovodni priključak za protupožarne potrebe,
5. vodovodni priključak za navodnjavanje.

### **Članak 11.**

Vodovodnim priključkom za prostor stambene namjene smatra se priključak za građevine namijenjene potrebama stanovanja.

### **Članak 12.**

Vodovodnim priključkom za prostor poslovne namjene smatra se priključak za građevine namijenjene obavljanju poslovne djelatnosti.

### **Članak 13.**

Vodovodnim priključkom za javne i društvene namjene smatra se priključak za građevine od javnog interesa za Grad (vrtići, škole, sportske dvorane, društveni domovi, zdravstvene ustanove, domovi umirovljenika, groblja i sl.)

### **Članak 14.**

Vodovodnim priključkom za protupožarne potrebe smatra se priključak koji se nalazi unutar stambene građevine odnosno u zoni poslovnog prostora, a može se koristiti za izvanredne situacije.

### **Članak 15.**

Vodovodnim priključkom za navodnjavanje smatra se priključak za nekretninu na kojoj se obavlja poljodjelska djelatnost.

Pod priključkom za navodnjavanje smatra se i priključak za građevinska područja privedena javnoj namjeni u vlasništvu Grada Umaga (parkovi, uređena kupališta, sportski tereni, rekreacijska područja i sl.)

## **B) UVJETI PRIKLJUČENJA**

### **Članak 16.**

Vodovodni priključci iz članka 10. ove Odluke mogu se odobriti pod uvjetima propisanim općim aktima Vodovoda.

Izuzetno od prethodnog stavka ovog članka, vodovodni priključak za navodnjavanje može se odobriti:

- za nekretninu (zemljište) koje se nalazi izvan građevinskog područja čija je ukupna površina veća od 2000 m<sup>2</sup>,
- za nekretninu (zemljište) koje se nalazi unutar građevinskog područja, a koristi se isključivo za poljodjelsku djelatnost (staklenici, plastenici i sl.) čija je površina veća od 1500 m<sup>2</sup>.

### **Članak 17.**

Vodovod će odbiti priključenje građevine na sustav opskrbe pitkom vodom u slijedećim slučajevima:

1. ako građevina nema pravomoćne građevne dozvole,
2. ako prethodno nije proveden postupak propisan odredbama ove Odluke,
3. ako za priključenje ne postoje tehničke mogućnosti,
4. ako bi se traženim priključenjem narušila kvaliteta vodoopskrbe postojećih potrošača.

---

### Članak 18.

Vodovod obavlja priključenje i nadzor nad izvedbom priključka građevine na sustav opskrbe pitkom vodom sukladno tehničko-tehnološkim uvjetima utvrđenim u ovoj Odluci.

### Članak 19.

Priključenje građevine na sustav opskrbe pitkom vodom izvest će se pod slijedećim tehničko-tehnološkim uvjetima:

1. priključak mora imati svoje vlastito posebno ili zajedničko okno za ugradnju vodomjera, prema uvjetima Vodovoda,
2. vodovodni priključak se polaže na lako pristupačnom mjestu prema utvrđenim uvjetima i suglasnosti Vodovoda
3. vodovodne priključke treba u pravilu izvoditi okomito na os cjevovoda,
4. kućne spojnice – ogrlice ne smiju slabiti poprečni presjek cijevi, niti se smiju postavljati na manjem međusobnom razmaku od 5,00 m,
5. ispred i iza vodomjera obavezno predvidjeti usmjerivač ulaza – ravnu dionicu cjevovoda (ulaznu i izlaznu) prema napatku proizvođača vodomjera,
6. minimalni presjek vodovodnog priključka određuje se na temelju hidrauličnog proračuna i u pravilu ne može biti manji od profila 25 mm,
7. najmanja dubina vodovodnog priključka je 0,60m i zavisi o mjestu i presjeku priključka. Dubinu vodovodnog priključka određuje Vodovod,
8. križanje priključka s drugim instalacijama gradi se u pravilu pod pravim kutom. Pri tome se vodovodni priključak mora položiti iznad kanalizacije. Minimalna međusobna udaljenost na mjestu križanja iznosi od 30 – 50 cm ovisno od instalacije infrastrukture (mjerno vertikalno na mjesto križanja),
9. ukoliko se osim korištenja vode za sanitarne potrebe zahtijeva i korištenje vode za protupožarnu zaštitu, u vodomjernom se oknu ugrađuju zasebni vodomjeri ili jedan kombinirani vodomjer,
10. vodomjer se u urbaniziranim naseljima s izgrađenom vodovodnom mrežom u pravilu ugrađuje uz regulacijsku liniju na terenu koje pripada objektu,
11. ako se regulacijska linija poklapa sa građevinskom linijom vodomjer se ugrađuje u pravilu na javnoj površini. Iznimno, kada za to postoje tehničke mogućnosti Vodovod može odobriti ugradnju vodomjera u objekt,
12. vodomjer s ventilima ugrađuje se u okno. Vodomjerno okno održava potrošač u svom trošku i brine se da uvijek budu ispravni, čisti i pristupačni,
13. Vodovod je dužan voditi kartoteku priključaka iz koje su vidljive tehničke karakteristike istoga, tip i primjer vodomjera, dan ugradnje, vrijednosti priključka i sl. Ugovor o izvedbi priključka, kao i ostala potrebna dokumentacija trajnog je karaktera i čuva je Vodovod,
14. Vodovod održava vodomjere po kojima ispostavlja račune, kontrolira ih, popravlja, baždari u zakonskom roku i zamjenjuje u slučaju istrošenosti ili kvara.

### Članak 20.

Za izvedbu vodovodnog priključka, potrošač plaća stvarnu cijenu troškova rada i utrošenog materijala neposredno Vodovodu koji je nositelj izvedbe priključka, na temelju pisanog Ugovora i ispostavljenog računa za izvršen posao.

## V. ROKOVI PRIKLJUČENJA

### Članak 21.

Vlasnici građevine dužni su priključiti građevinu na sustav opskrbe pitkom vodom u rokovima kako slijedi:

1. u roku od dvanaest (12) mjeseci od završetka izgradnje sustava opskrbe pitkom vodom u naselju,
2. u roku od šest (6) mjeseci od završetka izgradnje građevine u naseljima gdje je sustav opskrbe pitkom vodom već izgrađen.

### Članak 22.

Na temelju podnesenog pisanog zahtjeva za priključenje, u roku od petnaest (15) dana od dana podnošenja zahtjeva Vodovod je obvezan podnositelju zahtjeva izdati tehničke uvjete kojim se utvrđuju uvjeti za priključenje.

Vodovod donosi rješenje iz članka 4. ove Odluke u roku od osam (8) dana nakon ispunjenja uvjeta iz prethodnog stavka.

Priključenje na vodoopskrbni sustav Vodovod je obvezan izvršiti u roku od trideset (30) dana od dana donošenja rješenja, a nakon ispunjavanja uvjeta iz članka 23. ove Odluke.

### Članak 23.

Priključenje podnositelja zahtjeva na vodoopskrbni sustav ne može se izvršiti prije uplate naknade za priključenje.

## VI. NAČIN OBRAČUNA I VISINA NAKNADE ZA PRIKLJUČENJE

### Članak 24.

Naknada za priključenje je strogo namjenska i podrazumijeva vlastito učešće svakog novog potrošača u izgradnji objekata i uređaja za opskrbu pitkom vodom, sukladno Programu građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada.

### Članak 25.

Naknada za priključenje se obračunava u skladu sa namjenom građevine odnosno priključka.

---

### Članak 26.

Potrošač plaća naknadu za priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom i to u iznosu:

- |   |   |
|---|---|
| 1. Za vodovodni priključak za prostor stambene namjene  | prosječna mjesečna bruto plaća u RH za prethodnu godinu   |
| 2. Za vodovodni priključak za poslovne, sportske i rekreacijske namjene ukoliko maksimalna satna potrošnja ne prelazi 0,4 l/s vode: | 10.000,00 kn  |
| 3. Za vodovodni priključak za poslovne, sportske i rekreacijske namjene ukoliko maksimalna satna potrošnja prelazi 0,4 l/s vode     | iznos iz točke 2 + 2.000,00 kn za svakih daljnjih 0,1 l/s |
| 4. Za vodovodni priključak za javne i društvene namjene   | 3.000,00 kn   |
| 5. Za vodovodni priključak za protupožarne potrebe  | 5.000,00 kn   |
| 6. Za vodovodni priključak za navodnjavanje iz članka 15.stavak 1. Odluke   | 6.000,00 kn   |
| 7. Za vodovodni priključak za pomoćne građevine (garaže, drvarnice i sl.)   | prosječna mjesečna bruto plaća u RH za prethodnu godinu   |

### Članak 27.

Izuzetno od članka 26. stavka 1. točke 1.ove Odluke, ukoliko u postojećim selima nije bila izgrađena vodoopskrbna mreža, pa time nisu postojali uvjeti za priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom do stupanja na snagu ove Odluke, visina naknade za postojeće građevine stambene namjene utvrđuje se u iznosu od 3.000,00 kn.

Naknada u visini iz prethodnog stavka plaća se pod uvjetom da se vodovodni priključak zatraži u roku iz članka 21. ove Odluke.

Stavak 1. i 2. ovog članka ne odnose se na proširenje vodoopskrbne mreže za naselja odnosno nove građevine u novim građevinskim područjima.

### Članak 28.

Izuzetno od članka 26. ukoliko bi za priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom trebalo osigurati količine vode koje iziskuju izgradnju novih objekata odnosno rekonstrukciju postojećeg sustava, naknada za priključenje utvrdit će se u visini stvarnih troškova za izgradnju odnosno rekonstrukciju sustava.

Visinu naknade iz prethodnog stavka predlaže Uprava Vodovoda, a konačnu odluku donosi Poglavarstvo Grada.

### **Članak 29.**

Ukoliko podnositelj zahtjeva (potrošač) za priključenje sudjeluje u financiranju izgradnje vodovodnog ogranka oslobađa se plaćanja naknade u visini iznosa kojim je učestvovao u izgradnji vodovodnog ogranka.

### **Članak 30.**

U slučaju da u postojećoj građevini (obiteljska kuća, stambena zgrada i sl.) postoji samo jedan priključak, a utvrđeno je da se pored stanovanja obavlja i neka gospodarska ili druga djelatnost, potrebno je potrošača obavijestiti da je obvezan izvršiti odvajanje vodovodne instalacije i zatražiti novi priključak u roku od tri mjeseca od dana dostave obavijesti.

U protivnom Vodovod će ukupnu potrošnju vode na tom priključku obračunavati kao za kategoriju "ostali potrošači" kako je utvrđeno Odlukom o razvrstavanju potrošača u kategorije i načinu ispostavljanja računa za vodu broj: 91-39/23-2002. od 27.05.2002. godine, te Izmjeni i dopuni Odluke o razvrstavanju potrošača u kategorije i načinu ispostavljanja računa za vodu, br: 91-39/34-2005. od 27. lipnja 2005. godine.

### **Članak 31.**

U slučaju kada potrošač vrši odvajanje vodovodne instalacije iz prethodnog članka, a pri tome zadržava priključak za stambene namjene, obvezan je platiti naknadu u visini koja je predviđena za priključak za poslovne namjene, te stvarne troškove priključenja.

### **Članak 32.**

U slučaju prenamjene postojećeg priključka za stambene namjene u priključak za poslovne namjene, podnositelj zahtjeva (potrošač) obvezan je platiti samo razliku između visine naknade za navedene priključke.

### **Članak 33.**

Ukoliko vlasništvo nad građevinom po osnovi nasljeđivanja steknu dva ili više nasljednika, isti imaju postići sporazum oko prava korištenja vodovodnog priključka na način da dogovorno utvrde na kojeg će se nasljednika prenijeti pravo korištenja vodovodnog priključka.

Postignuti sporazum iz prethodnog članka nasljednici dokazuju pisanim sporazumom ovjerenim od javnog bilježnika.

U slučaju da nasljednici ne postignu sporazum oko prava korištenja vodovodnog priključka, Vodovod će izvršiti obustavljanje isporuke vode dok se isti ne postigne.

Ukoliko nasljednici koji nisu stekli pravo korištenja vodovodnog priključka iz stavka 1. ovog članka zatraže novi vodovodni priključak za tu građevinu, istima se neće naplatiti naknada za priključenje, već samo stvarni troškovi priključenja.

### **Članak 34.**

Naknada za vodovodni priključak ne plaća se za privremeni priključak iz članka 9. ove Odluka.

Naknadu za vodovodni priključak ne plaća Grad Umag.

Naknadu za vodovodni priključak ne plaćaju trgovačka društva i ustanove koje su u potpunosti ili preko 20% u vlasništvu Grada Umaga, ako grade građevinu koja će služiti za obavljanje njihove osnovne i redovne djelatnosti.

Gradska trgovačka društva plaćaju naknadu za vodovodni priključak kada grade građevine za prodaju ili daljnje gospodarsko iskorištavanje.

Gradsko poglavarstvo može, na zahtjev investitora, istoga djelomično ili u potpunosti osloboditi obveze plaćanja naknade za priključenje u slučaju investiranja u gradnju objekata od opće koristi te unapređenja infrastrukture Grada, a sve sukladno ovoj Odluci, Zakonu i drugim propisima.

### **Članak 35.**

Ovlašćuje se Vodovod za provođenje postupka naplate naknade za priključenje, kao i za realizaciju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz sredstava prikupljenih na ime te naknade.

## **VII. NAČIN PLAĆANJA NAKNADE ZA PRIKLJUČENJE**

### **Članak 36.**

Naknada za priključenje plaća se jednokratno i to u roku od osam (8) dana od dostave rješenja iz članka 4. ove Odluke.

## **VIII. OBUSTAVLJANJE ISPORUKE VODE**

### **Članak 37.**

Vodovod ima pravo, uz prethodnu najavu ograničiti ili obustaviti opskrbu pitke vode u slijedećim slučajevima:

1. zbog planiranih radova pregleda, popravka mjerno regulacijskih uređaja, popravka sustava opskrbe pitkom vodom, izgradnje nove vodovodne mreže ili priključka,
2. zbog neposredne opasnosti po život i imovinu građana koja bi nastala daljnjim korištenjem pitke vode,
3. ako potrošač ne plaća cijenu za isporučenu vodu u roku i na način propisan odlukom Vodovoda,
4. ako potrošač namjerno ili krajnjom nepažnjom pokvari vodomjer,
5. ako se potrošač neovlašteno priključi na sustav opskrbe pitkom vodom,
6. kada se postojeći potrošač odjavi, a novi ne prijavi u roku od 8 dana,



7. ako je u stambenoj zgradi s više stambenih jedinica odnosno samostalnih uporabnih cjelina instaliran samo jedan vodomjer, a vlasnici odnosno korisnici stanova ne postignu sporazum oko imenovanja predstavnika koji će s Vodovodom sklopiti ugovor o isporuci vode,
8. kada nastane kvar na vodovodnim instalacijama potrošača koji može negativno utjecati na sanitarno-tehničku ispravnost pitke vode,
9. ako je vodovodno okno zagađeno, zatrpano ili nepristupačno, a potrošač nije nedostatke otklonio niti nakon pismene opomene vodovoda,
10. ako potrošač krši propise i naredbe o štednji vode,
11. ako potrošač omogući korištenje svoje vodovodne instalacije drugim korisnicima bez pisane suglasnosti Vodovoda,
12. ako potrošač koristi vodu protivno odredbama Ugovora o isporuci vode.

## **IX. NADZOR**

### **Članak 38.**

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja službena osoba Vodovoda, a postupanje Vodovoda nadzire tijelo gradske uprave nadležno za komunalno gospodarstvo.

### **Članak 39.**

Službena osoba Vodovoda, u obavljanju nadzora iz prethodnog članka, ovlaštena je:

1. nadzirati primjenu ove Odluke,
2. upozoriti fizičke i pravne osobe na obvezu poduzimanja određenih radnji u svrhu održavanja ispravnosti sustava opskrbe pitkom vodom.

### **Članak 40.**

Na osnovi prijave službene osobe Vodovoda, tijelo gradske uprave nadležno za komunalno gospodarstvo, podnijet će nadležnom Prekršajnom sudu zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka protiv potrošača koji prekrši odredbe ove odluke.

## **X. PRAVO ŽALBE**

### **Članak 41.**

Protiv rješenja iz članka 4. ove Odluke, kojim se utvrđuje visina naknade za vodovodni priključak, potrošač ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se podnosi nadležnom upravnom tijelu Istarske županije, putem Vodovoda.

## **XI. KAZNENE ODREDBE**

### **Članak 42.**

Globom u iznosu do 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba – potrošač i to:

1. ako ne priključi građevinu na sustav opskrbe vodom u rokovima i na način određenim ovom Odlukom,
2. u slučaju samovoljnog priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom,
3. u slučaju korištenja vode iz javnih hidranata i ostalih uređaja na sustavu bez odobrenja Vodovoda,
4. ako onemogućí Vodovodu popravak priključka, očitavanje i zamjenu vodomjera u cilju baždarenja, pregled instalacije potrošača u cilju utvrđivanja njezine tehničke ispravnosti,
5. ako vodovodno okno ne održava u stanju u kojem neće predstavljati opasnost za okolinu.

Globom u iznosu do 2.000,00 kn kaznit će se za prekršaj odgovorna osoba u pravnoj osobi - potrošaču i fizička osoba – potrošač za prekršaj iz prethodnog stavka ovog članka.

## **XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 43.**

Postupci započeti prije stupanja na snagu ove Odluke okončati će se prema odredbama Odluke koja je bila ranije na snazi.

### **Članak 44.**

Obvezuje se Vodovod da, nakon stupanja na snagu ove Odluke, izvrši reviziju i usklađenje ugovora o isporuci vode s potrošačima sukladno odredbama ove Odluke.

### **Članak 45.**

Stupanjem na snagu ove Odluke, stavlja se van snage Odluka o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom («Službene novine Grada Umaga», 5/01).

### **Članak 46.**

Ova Odluka stupa na snagu i primjenjuje se osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Umaga.

Klasa: 325-01/06-01/13  
Urbroj: 2105/05-03/01-08-27  
Umag, 31. ožujka 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Vili Bassanese, v.r.

---

**22**

Temeljem članka 99. Statuta Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga, broj 9/01), a vezano za raspravu o problematici prostornog planiranja na području Grada Umaga, Gradsko vijeća Grada Umaga, na sjednici od 2. travnja 2008. godine, donosi sljedeći

**Z A K L J U Č A K**

1. Od primarnog interesa za Grad Umag je:
  - izrada prostorno planske dokumentacije za građevinska područja stambenih naselja kojima se rješavaju potrebe stanogradnje domicilnog stanovništva i
  - izrada prostorno planske dokumentacije za građevinska područja gospodarske i turističke namjene kojima se otvaraju nova radna mjesta.
2. Zadužuju se nadležna upravna tijela Grada Umaga, da prilikom pristupanja izradi prostornih planova vode računa da prioritet imaju oni planovi koji se odnose na građevinska područja od primarnog interesa za Grad Umag, sukladno točki 1. ovog Zaključka.
3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-02/08-01/8  
Urbroj: 2105/05-03/01-08-8  
Umag, 2. travnja 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
Vili Bassanese, v.r.

**ODBOR ZA STATUT, POSLOVNIK I PRAVNE POSLOVE****1**

Na temelju članka 11. Zakona o financiranju političkih stranaka, nezavisnih lista i kandidata („Narodne novine“, broj 1/07) i članka 4. Odluke o financiranju političkih stranaka, nezavisnih lista i kandidata zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Umaga („Službene novine Grada Umaga“, br.2/07), Odbor za statut, poslovnik i pravne poslove, na sjednici održanoj 19. ožujka 2008. godine, donosi sljedeću

**ODLUKU****o raspoređivanju sredstava političkim strankama, nezavisnim listama i kandidatima zastupljenim u Gradskom vijeću Grada Umaga za 2008. godinu**

## Članak 1.

Odbor za statut, poslovnik i pravne poslove Gradskog vijeća Grada Umaga raspoređuje ovom Odlukom sredstva iz Proračuna Grada Umaga za 2008. godinu u ukupnom iznosu od 283.204,00 kune na sljedeći način:

<b>STRANKA / NEZAVISNA LISTA</b>	<b>UKUPNO</b>
IDS	103.789,00
SDP	31.145,00
Nezavisna gradska lista – nositelj Vili Bassanese	59.308,00
Nezavisna gradska lista – nositelj Vili Šaina	29.654,00
HDZ	29.654,00
HSU	29.654,00

## Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Umaga.

KLASA:402-08/08-01/22

URBROJ:2105/05-03/02-08-7

Umag, 19. ožujka 2008. godine

**ODBOR ZA STATUT, POSLOVNIK I PRAVNE POSLOVE****PREDSJEDNIK ODBORA**  
Marijan Učkar, v.r.